

# Amtliche Mitteilung

## BAUGESUCH

Gesuchsteller:	Schneider Timm & Stefanie, Weinbergstrasse 28, 3970 Salgesch
Grundeigentümer:	Schneider Timm & Stefanie, Weinbergstrasse 28, 3970 Salgesch
Bauvorhaben:	Neubau EFH
Ausnahmen	Ausnahmegesuch zu Art. 12 BauV - leicht erhöhte Kniestockhöhe & Ausnahmegesuch zu Art. 45 BZR Varen - verminderte Dachneigung
Planverfasser:	HAMMERER Architekten GmbH, Igelweid 22, 5000 Aarau
Parzelle:	Nr. 314, 320 im Orte genannt Baschubärde
Koordinaten:	613653 / 130123
Nutzungszone:	Wohnzone W1 (2. Erschliessungsetappe)

---

Das Baugesuchdossier kann während den üblichen Schalterstunden im Gemeindepbüro eingesehen werden.

Allfällige Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind innert 30 Tagen schriftlich und begründet an den Gemeinderat zu richten.

---

Varen, 12.12.2025

Gemeindeverwaltung Varen